



**SYNDICAT MIXTE DES BASSINS VERSANTS DU REART, DE SES AFFLUENTS ET DE L'ETANG DE CANET/SAINT-NAZAIRE**  
3, rue des Fenouillèdes – Parc d'activités Sud Roussillon  
66 280 SALEILLES Tél : 04.68.22.18.53

## Délibération N° 2025 – 41

L'an deux mille vingt-cinq et le neuf décembre, le Comité Syndical du Bassin Versant du Réart, de ses affluents et de l'étang de Canet-Saint Nazaire, régulièrement convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil Municipal de Saleilles, sous la présidence de Monsieur François RALLO, Président.

### Etaient présents :

**PMM CU :** MME. MAILLOCHAUD Alexandra.

MS. REGNIER Jean-François \_ TIBAC Max \_ MARTINEZ Théophile \_ PUIG Georges \_ MORICONI Jean-Charles \_ CASAS Gilles \_ PUIG Louis \_ LAFFONT Rodolphe \_ FORT Jean-Louis \_ RALLO François \_ RABAT Olivier \_ BOSQUE Modeste \_ NOLLEVALLE Gérard \_ CRETON Michel.

**CC Sud Roussillon :** MME ROIG Colette.

MS. MAGDALOU Jean-André \_ OLIVE Robert \_ MANAS Christophe \_ WALLEZ René \_ THIBAUT Jean-Jacques \_ DIAZ Robert.

**CC Aspres :** MS. FRANCOIS Patrick \_ FANTIN Gilbert \_ BRETEAU Philippe \_ LEMAIGRE Philippe

**CC ACVI :** MME CABRERA Maria.

### Etaient absents et excusés :

**PMM CU :** MMES. TOURNE Sara \_ RODRIGUEZ Christine \_ IRLES Jacqueline.

M. FABRE Jean-François \_ LEROY Jean-Pierre.

**CC Sud Roussillon :** MME PINEAU Nathalie.

M. DEL POSO Thierry.

**CC Aspres :** MME LESNE Maya \_ LELAURAIN Annie

M. ATTARD Rémy \_ BELLEGARDE Patrick.

**CC ACVI :** MME PEZIN Annie.

### Etaient absents :

**PMM CU :**

**CC Sud Roussillon :** M. SALA Louis.

**CC Aspres :** MME FAXULA Luce.

MS. AUSSEIL Francis \_ DEVEZE Luc \_ MAURAN Patrick \_ FERRER Denis.

**CC ACVI :** M. PLA Raymond.

### Avaient donné procuration :

**PMM CU :**

**CC Sud Roussillon :**

**CC Aspres :**

**CC ACVI :**

### Assistaient également à la séance :

MMES Morgane BOISRAMÉ \_ Sandrine BOSSOREIL \_ Manuela PAGANO \_ Isabelle PERRÉE \_ Christelle PLAGNES \_ Lorie VERGNES.

MS. Edmond JORDA \_ Roland MIVIÈRE \_ Jean-Claude TORRENS \_ LE COQ Stéphane \_ GIMBERNAT Marc.

### A été élu secrétaire de séance :

M. Rodolphe LAFFONT.

**Nouveaux numéros de parcelles attribués au SMBVR après découpage  
parcellaire (avec M. CARBO)**

Dossier présenté par Rodolphe LAFFONT, Vice-président délégué.

**Vu** la délibération n°2025-19 du 02 avril 2025 ;

**Considérant** les acquisitions effectuées dans le cadre des travaux de reconstruction des digues du Réart ;

**Le rapporteur expose** que le syndicat, par délibération n°2025-05 du 18 février 2025, a souhaité acquérir les parcelles suivantes à M.CARBO pour un montant total de 52 450.00€ (Cinquante-deux mille quatre cent cinquante Euros)

Commune	Lieu-Dit	Section	Numéro	Nature	Superficie
Théza	La Tinguda	AS	89p	Verger	oha 10a 86ca
Théza	La Tinguda	AS	127p	Verger	oha 00a 48ca
Théza	Les Muntinyes	AS	61p	Verger	oha 14a 25ca
Théza	Les Muntinyes	AS	66p	Verger	oha 05a 67ca
<b>TOTAL</b>					<b>oha 31a 26ca</b>

Ces acquisitions sont nécessaires dans le cadre des travaux de reconstruction des digues du Réart.

Après redécoupage des parcelles, les nouveaux numéros **sont les suivants** :

Commune	Lieu-Dit	Section	Numéro ancien	Numéro nouveau	Futur propriétaire
Théza	La Tinguda	<b>AS</b>	89p	<b>156</b>	SMBVR
Théza	La Tinguda	<b>AS</b>	127p	<b>158</b>	SMBVR
Théza	Les Muntinyes	<b>AS</b>	61p	<b>160</b>	SMBVR
Théza	Les Muntinyes	<b>AS</b>	66p	<b>161</b>	SMBVR

**Le rapporteur demande** au comité syndical de prendre acte des nouveaux numéros de parcelles, pour lesquelles le SMBVR se porte acquéreur.

**En conséquence, le comité syndical ouï l'exposé de son rapporteur :**

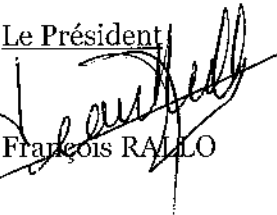
- **ACTE** les nouveaux numéros de parcelles **AS156, AS158, AS160 et AS161**, pour lesquelles le SMBVR se porte acquéreur.
- **AUTORISE** le Président à prendre tout acte utile en la matière.


Pour : 27 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

**Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.  
Pour extrait certifié conforme au registre des délibérations.**

Le Président  
  
François RALLO



Envoyé en préfecture le 15/12/2025

Reçu en préfecture le 15/12/2025

Publié le



ID : 066-200044147-20251209-DELIB\_2025\_41-DE